

# Riktlinjer vid medboende

Socialnämnden, Motala kommun



**Beslutsinstans:** Socialnämnden  
**Datum:** 2016-10-19  
**Reviderande instans:**  
**Datum:**  
**Gäller från:** 2016-10-19

**Diarienummer:** 16/SN 0019  
**Paragraf:**  
**Diarienummer:**  
**Paragraf:**

---

# Riktlinjer vid medboende

## Inledning

En ny bestämmelse infördes i socialtjänstlagen 1 november 2012. Den innebär att äldre makar och sambor har rätt att bo tillsammans i särskilt boende även om bara den ena personen har bedömts behöva bistånd.

Under de åren som gått sedan regelverket ändrades har det inte varit många som ansökt om medboende under 2016 har antalet ökat. I samband med detta har frågor uppstått som behöver tydliggöras och regleras i riktlinjer.

## Riktlinjer vid medboende

Lägenheterna i kommunens vårdbostäder är som regel små ettor och rymmer därför inte två personer. Ett mindre antal lägenheter inom boende för fysiskt nedsatta äldre kan dock nyttjas för ändamålet. Inom boende för demenssjuka är det inte lämpligt att vara medboende om det inte är så att båda har en demenssjukdom.

### Riktade lägenheter vid medboende

För att medboende och den biståndsbeviljade ska kunna fortsätta bo tillsammans riktas några av de större lägenheterna för detta ändamål. En kartläggning har genomförts över vilka lägenheter som är möjliga. I detta fall har endast de som är över 38 kvm godkänts med anledning av att det också är en arbetsmiljöfråga där förvaltningens medarbetare löper risker om det blir för trångt.

Lägenheterna är:

- Två på Björktrasten
- Tio på Strömsborg
- En på Vileborg

Det kan innebära att det uppstår kö till dessa lägenheter. Lägenheterna kan heller inte undantas vid behov av boende för enskilda andra.

### Separata lägenheter vid medboende

I de fall den medboende innehar en egen anvisad lägenhet ska hyra betalas för vardera lägenhet. I nuläget finns det några medboende som innehar en egen lägenhet. Om en av de större lägenheterna blir ledig kan den lämpligtvis erbjudas till de två som i nuläget bor i var sin.

## **Kost**

Genom att det inte är möjligt att laga egen mat i lägenheterna erbjuds den medboende möjlighet att äta tillsammans med övriga på boendet.

Kosten för heldygn betalas av den medboende via fakturering från kommunen. Kosten är också momsbelagd då den inte är biståndsbeviljad.

## **Kontrakt för medboende**

I kontraktet för särskilt boende ska skrivas in att det boendet är ett kategoriboende. Kontraktet kan därmed sägas upp om hyresgästen inte tillhör kategorin. Detta kan uppstå om den biståndsberättigade parten avlider eller flyttar till annan enhet.

Kommunen skriver in i kontraktet att den medboende förväntas flytta när den biståndsberättigade avlider men att kommunen tar ett ansvar för att hjälpa personen till ett alternativt boende.

Det är också möjligt att skriva en bilaga där det görs en överenskommelse om avstående från besittningsskydd.